

Vedlegg:

- Årsrapport Pdf

## Nidaros Sparebank - Årsrapport for 2025

Styret i Nidaros Sparebank vedtok bankens årsregnskap for 2025 den 12.03.2026 (tall i parentes gjelder sammenlignbare tall for 2024). Årsrapporten for 2025 legges frem for Forstanderskapet 19. mars 2026 for godkjenning.

Nidaros Sparebank oppnådde et resultat etter skatt i 2025 på 43,5 millioner kroner (35,0 millioner kroner), en økning på 8,5 millioner kroner (økning på 1,6 millioner kroner), eller 24 prosent (5 prosent) fra året før. Totalresultat etter verdiendringer knyttet til investeringer i egenkapitalinstrumenter er 43,1 millioner kroner (32,3 millioner kroner). EK avkastningen ble på 8 %.

Det er for 2025 foreslått en kontantandel for utbytte til egenkapitalbeviserne på 80 prosent (80 prosent). Dette tilsvarer et utbytte på 5,75 kr (5,87 kr) pr egenkapitalbevis.

Ren kjernekapitaldekning er 22,9 prosent, mot 18,7 prosent året før. Kapitaldekningen er 28,9 prosent (25,1 prosent). Konsolidert ren kjernekapital er 19,7 prosent (17,8 prosent).

Veksten på personmarkedet var meget god det meste av året. Total vekst på PM i 2025, inkludert lån overført til boligkreditt, endte på 500 millioner kroner/11 prosent (326 millioner kroner/8,3 prosent). Brutto utlån til privatmarkedet i egen balanse er 2 864 millioner kroner (2 841 millioner kroner).

Banken har per 31.12.25 overført 1 596 (1 122) millioner kroner til Verd Boligkreditt. I tillegg er det ved utløpet av året 212 millioner kroner til Eika Boligkreditt AS. Lån plassert i EBK er under nedtrapping, og var ved inngangen til 2025 på 261 millioner kroner.

Brutto utlån til bedriftsmarkedet (BM) er på 1 204 millioner kroner (990 millioner kroner). Det har gjennom året vært varierende tilgang på nye BM-kunder, og periodevis sterk konkurranse på BM siden. Det er fortsatt ikke iverksatt mange nye, større boligprosjekter. Til tross for dette endte BM-porteføljen med en vekst på 214 millioner kroner i 2025. Mye av veksten kom sent på året.

Banken har 29,2 (33,1) årsverk per 31.12.25. Eksklusiv engangskostnader var det en nominell nedgang i kostnader for året.

Nidaros Sparebank sendte 21. august 2025 ut en børsmelding om at vi hadde inngått avtale om overtakelse av Personellservice Trøndelags portefølje av innskudd og utlån. Personellservice Trøndelag (PT) er en medlemseid spareforening hvor medlemskap er forbeholdt fast ansatte og pensjonister i offentlig sektor i Trøndelag.

PT besluttet, etter en strategisk prosess, å avvikle dagens virksomhet, og å omdanne Personellservice Trøndelag til en allmenntilgjengelig stiftelse.

Finanstilsynet ga tillatelse til gjennomføring av overtakelse 20. november 2025. Porteføljen fra PT besto ved avtaleinngåelse av rundt 1,6 milliarder kroner i innskudd og rundt 200 millioner kroner i utlån. Som et resultat av dette fikk Nidaros Sparebank også tilført 4 nye årsverk fra 1.1.2026

Forvaltningskapitalen er per 31.12.25 på 5 334 millioner kroner (4 756 millioner kroner), dette er en økning på 578 millioner kroner og 12 prosent (213 millioner kroner og 5 prosent). Bankens forretningskapital er 7 141 millioner kroner (6 140 millioner kroner), en økning på 1002 millioner kroner og 12 prosent.

Innskudd fra kunder endte i 2025 på 3 626 millioner kroner (3 149 millioner kroner), en økning på 477 millioner kroner (økning på 247 millioner kroner). 200 millioner kroner av disse er innskuddsmidler fra Personellservice Trøndelag i forbindelse med virksomhetsoverdragelse. Disse innskuddene ble overført banken i desember 2025.

Innskudd fra privatmarkedet utgjør 69 prosent (72 prosent) av totale innskudd. Innskuddsdekningen er 89 prosent (82 prosent).

Viser til styrets årsberetning, årsregnskap med noter og revisjonsberetning for 2025 for ytterligere informasjon.

### **Vesentlige hendelser etter regnskapsavslutning:**

Etter årets slutt har virksomhetsoverdragelsen fra Personellservice Trøndelag fortsatt med full styrke, og ble i all hovedsak avsluttet denne uken med en siste overførsel av nesten 700 nye kunder, 110 millioner kroner i nye innskudd og 20 millioner kroner nok i nye utlån. I løpet av 1. kvartal er det overført 2 600 nye kunder, 1 000 millioner kroner i innskudd og 200 millioner kroner i utlån på personmarkedet.

Samlet sett har banken overtatt 3 400 nye kunder, 1 500 millioner kroner nok i innskudd og 200 millioner kroner i utlån på PM gjennom transaksjonen. Det er brukt betydelige interne ressurser i en lang periode siden offentliggjøringen, i tillegg er det kostnadsført rundt 2,1 millioner kroner i eksterne kostnader på prosjektet.

Virksomhetsoverdragelsen har så langt medført stor intern ressursbruk, men forventes å gi betydelig økonomisk merbidrag over tid. Bankens forretningskapital er nå nesten 7,9 milliarder kroner, innskuddsdekningen i egen balanse er over 100 % og ekstern finansiering vil innen mai ha blitt redusert med 170 millioner kroner. I tillegg gir overtagelsen store muligheter for ytterligere leveranser innen kort, forsikring, utlån, spareprodukter m.v. Samt muligheten for å finansiere utlånsvekst med primært innskudd i en lengre periode.

Kontaktpersoner: Adm. banksjef Bjørn Riise, tlf. 922 18 922